

## 2017年以降（2019年1月以降販売）のデータ項目について

2019年1月

新築ビルディング電気設備データファイルは、1961年（昭和36年）から実施してきた「新築ビル電気設備調査」を元に、1988年（昭和63年）から更に広く活用していただくために、電子化したデータを、販売して運用を実施していました。

その後、数回の調査内容の見直しを実施したため、一部のデータの不整合が存在しており、多年に亘るデータ活用時に正確なデータを検索できない状態にあります。

この問題を解決するために、データ項目を「NewDB」として整理を実施いたしました。

### 1. 過去データの問題点

- 過去3種類のDB形式が存在しているため、合成時のデータ不整合がある
- 調査用紙内容を尊重しているため、誤記入のデータも存在している

### 2. NewDB2017の項目整備の実施（ご提供内容） ⇒別紙：掲載項目一覧表参照

- データ項目（フィールド）の並びを調査用紙に合わせ整理いたしました
- 過去データで現設備に必要なデータ項目はフィールドに差し込みました（G）
- 表計算ソフトの普及に伴い、計算式項目は最小限としました（R）
- 過去データ項目はデータ列の後半にまとめ、残置してあります（B）
- 新データ項目（フィールド）形式を「NewDB」と明示いたします
- 調査用紙に記載の内容は従来通り原則そのまま転記してあります

### 3. 過去販売データの整合、整備状況

- NewDBへの移行に当たり、2017年以前の過去データの整合/整備を実施しました  
データ項目：NewDB2017の並びにすべて統一  
個別データ：記入桁違い、呼称単位違い、記入ミス、勘違いなど修正  
メンテナンス：修正した事項は記録し継続保管

### 4. その他

- 過去のデータファイル（2017年以前）について既に購入済の方を対象に、NewDB対応データを10,000円/1年分（消費税・送料別）で販売いたします。バージョンアップサービスとなりますので購入履歴の確認を行う場合があります、ご了承下さい。
- データ免責については従来通りとさせていただきます  
詳細は、当HP「著作権など」を参照ください
- その他不明点は各事務局までお問い合わせください

以上

『D&Dデータ 掲載項目一覧』

2019.01作成

No.	調査項目名	単位	列名	調査記号	解析項目名
1			A	-	DB連番
2	データ年		B	AAA	データ年
3	整理番号		C	BBB	整理番号
4	ビル名称		D	O1A O1B	ビル名称
5	郵便番号		E	O2①	郵便番号
6	所在地		F	O2②	所在地
7	延床面積	m <sup>2</sup>	G	3	延床面積
8	主用途記号		H	O4①	主用途
9	主用途名		I	O4②	主用途名
10	主用途床面積	m <sup>2</sup>	J	O4③	主用途床面積
11	その他用途記号①		K	O5①	その他用途①
12	その他用途名①		L	O5②	その他用途①
13	その他用途面積①	m <sup>2</sup>	M	O5③	その他用途面積①
14	その他用途記号②		N	O6①	その他用途②
15	その他用途名②		O	O6②	その他用途②
16	その他用途面積②	m <sup>2</sup>	P	O6③	その他用途面積②
17	その他用途記号③		Q	O7①	その他用途③
18	その他用途名③		R	O7②	その他用途③
19	その他用途面積③	m <sup>2</sup>	S	O7③	その他用途面積③
20	屋内駐車場床面積	m <sup>2</sup>	T	8	駐車場面積
21	階数地下	階	U	O9A	階数地下
22	階数地上	階	V	O9B	階数地上
23	階数塔屋	階	W	O9C	階数塔屋
24	基準階床面積	m <sup>2</sup>	X	10A	基準階面積
25	基準階EPS数	箇所	Y	10B	基準EPS数
26	基準階EPSの合計面積	m <sup>2</sup>	Z	10C	EPS合計面積
27	※計算式項目	%	AA	-	EPS面積比率
28	※計算式項目	m <sup>2</sup> /EPS	AB	-	基準面積/EPS数
29	基準階の階高	mm	AC	10D	基準階階高
30	建物特性-住戸数	戸	AD	11A	住戸数
31	建物特性-客室数	室	AE	11B	客室数
32	建物特性-病床数	床	AF	11C	病床数
33	建物特性-客席数	席	AG	11D	客席数
34	受電方式		AH	12	受電方式
35	受電電圧	V	AJ	13	受電電圧
36	契約電力	kW	AJ	14A	契約電力
37	自家発補給電力	kW	AK	14B	自家発補給電力
38	蓄熱契約電力	kW	AL	14C	蓄熱契約電力
39	三相4線式400V配電の有無		AM	15	400V配電有無
40	特別高圧変圧器の容量①	kVA	AN	16-1	特高容量①
41	特別高圧変圧器の台数①	台	AO	16-2	特高台数①
42	特別高圧変圧器の容量②	kVA	AP	16-3	特高容量②
43	特別高圧変圧器の台数②	台	AQ	16-4	特高台数②
44	※計算式項目	kVA	AR	-	特高Tr容量
45	高圧サブ電気室等の設置数	箇所	AS	17	高圧サブ設置数
46	屋内電気室面積合計	m <sup>2</sup>	AT	18	受変電室面積
47	共同住宅の供給用変圧器室床面積	m <sup>2</sup>	AU	19	厩室面積
48	屋外受変電設備設置面積合計	m <sup>2</sup>	AV	20	外受変電面積
49	高圧変圧器-一般電灯用合計	kVA	AW	21A	一般電灯Tr容量
50	高圧変圧器-非常用電灯合計	kVA	AX	21B	非常電灯Tr容量
51	高圧変圧器-一般動力用合計	kVA	AY	21C	一般動力Tr容量
52	高圧変圧器-非常動力用合計	kVA	AZ	21D	非常動力Tr容量
53	過去(生産動力用合計)	kVA	BA	-	その他計Tr容量
54	高圧変圧器その他用途合計	kVA	BB	21E	その他計Tr容量
55	高圧変圧器容量合計	kVA	BC	21	高圧Tr容量合計

No.	調査項目名	単位	列名	調査記号	解析項目名
56	電灯用変圧器容量	kVA	BD	-	電灯用Tr容量
57	過去(高圧-一般電動機)	kW	BE	-	高圧-一般電動機
58	過去(高圧非常電動機)	kW	BF	-	高圧非常電動機
59	過去(高圧空調電動機)	kW	BG	-	高圧空調電動機
60	過去(高圧電動機計)	kW	BH	-	高圧電動機計
61	進相用Dfの合計容量	kvar	BI	22	コンデンサ容量
62	直列リアクトル	%	BJ	23	直列リフト
63	電灯負荷	kVA	BK	24A	電灯負荷
64	リフト負荷	kVA	BL	24B	コンセント負荷
65	その他合計	kVA	BM	24C	その他電灯負荷
66	※計算式項目	kVA	BN	24	電灯リフト負荷計
67	空調動力負荷合計	kW	BO	25A	空調負荷
68	衛生動力負荷合計	kW	BP	25B	衛生負荷
69	排煙動力負荷合計	kW	BQ	25C	排煙負荷
70	消火動力負荷合計	kW	BR	25D	消火負荷
71	昇降機動力負荷合計	kW	BS	25E	昇降機負荷
72	過去(生産動力負荷)	kW	BT	-	生産動力負荷
73	電算機負荷合計	kW	BU	25F	電算機負荷
74	医療機器負荷合計	kW	BV	25G	医療機器負荷
75	その他動力負荷合計	kW	BW	25H	その他動力負荷
76	※計算式項目	kW	BX	25	動力負荷合計
77	立体駐車場機器	kW	BY	26	立体駐車場機器
78	※計算式項目	kVA	BZ	24+25+26	電灯動力総負荷
79	非常用発電機原動機種類		CA	27	非常自家発原動機
80	非常用発電機燃料種類		CB	28	非常自家発燃料
81	非常用発電機燃料の容量(l)	l	CC	29A	自家発タンク容量
82	非常用発電機燃料の消費量(時間)	時間	CD	29B	燃料消費量
83	非常用発電機電圧	V	CE	30	非常自家発電圧
84	非常用発電機合計容量	kVA	CF	31	非常自家発容量
85	非常用発電機設置面積	m <sup>2</sup>	CG	32A	非常自家発面積
86	非常用発電機設置場所		CH	32B	非常自家発場所
87	常用発電機原動機種類		CI	33	常用自家発原動機
88	常用発電機燃料種類		CJ	34	常用自家発燃料
89	常用発電機電圧	V	CK	35	常用自家発電圧
90	常用発電機合計容量	kW	CL	36	常用自家発容量
91	常用発電機設置面積	m <sup>2</sup>	CM	37A	常用自家発面積
92	常用発電機設置場所		CN	37B	常用自家発場所
93	常用発電機非兼用の区分		CO	38	非兼用
94	常用発電機排熱利用の有無		CP	39	排熱利用
95	※計算式項目	kVA	CQ	-	発電機合計容量
96	太陽光発電設備合計容量	kW	CR	40	太陽光発電容量
97	燃料電池設備合計容量	kW	CS	41	燃料電池容量
98	照明用蓄電池設備容量合計	Ah	CT	42A	照明用蓄電池容量
99	照明用蓄電池設備型式		CU	42B	照明用蓄電池型式
100	制御用蓄電池設備容量合計	Ah	CV	43A	制御用蓄電池容量
101	制御用蓄電池設備型式		CW	43B	制御用蓄電池型式
102	兼用蓄電池設備容量合計	Ah	CX	44A	兼用蓄電池容量
103	兼用蓄電池設備型式		CY	44B	兼用蓄電池型式
104	※計算式項目	Ah	CZ	-	照明・兼用容量
105	※計算式項目	kVA	DA	-	蓄電池容量計
106	交流無停電電源装置合計容量	Ah	DB	45A	UPS容量
107	交流無停電電源装置停電補償時間	min	DC	45B	UPS補償時間
108	交流無停電電源装置蓄電方法		DD	45C	UPS蓄電方法
109	電力貯蔵システムの採用		DE	46	電力貯蔵
110	電話交換方式		DF	47A	電話交換方式

No.	調査項目名	単位	列名	調査記号	解析項目名
111	電話交換設備室床面積	m <sup>2</sup>	DG	47B	電話交換室面積
112	中央監視室床面積	m <sup>2</sup>	DH	48A	監視室面積
113	監視制御点数	点	DI	48B①	監視制御点数
114	監視方法		DJ	48B②	監視方法
115	中央監視通信方式		DK	48C①	監視通信方式
116	中央監視通信方式(その他方式)		DL	48C②	通信方式他
117	中央監視通信方式(メーカ独自方式)		DM	48C③	通信方式メーカ
118	P型受信機回線数自動火災報知回線数	回線	DN	49A	P自火報回線数
119	P型受信機回線数その他回線数	回線	DO	49B	Pその他回線数
120	※計算式項目	回線	DP	-	P回線数合計
121	R型受信機P-1線自動火災報知P-1線数	点	DQ	50A	R自火報P-1線数
122	R型受信機P-1線その他P-1線数	点	DR	50B	Rその他P-1線数
123	※計算式項目	点	DS	-	RP-1線数合計
124	非常放送増幅器容量	W	DT	51	放送増幅器容量
125	接地設備避雷針用接地の個別の接地状況		DU	52①	避雷針接地
126	接地設備電力用接地の個別の接地状況		DV	52②	電力用接地
127	接地設備電話用接地の個別の接地状況		DW	52③	電話用接地
128	接地設備エレベータ用接地の個別の接地状況		DX	52④	エレベータ用接地
129	接地設備UPS用接地の個別の接地状況		DY	52⑤	UPS用接地
130	接地設備その他接地の個別の接地状況		DZ	52⑥	その他接地
131	接地設備共用接地の状況①		EA	53①	共用接地①
132	接地設備共用接地の状況②		EB	53②	共用接地②
133	接地設備共用接地の状況③		EC	53③	共用接地③
134	共用又は連接接地の状況B種		ED	53④	接地B種
135	接地設備接地地形状		EE	54	接地地形状
136	接地設備等電位接地の有無		EF	55	接地等電位
137	接地設備構造体の接地抵抗値	Ω	EG	56①	接地抵抗値
138	接地設備構造体の接地抵抗値計測方法		EH	56②	接地計測法
139	エレベータ台数	台	EI	57	エレベータ台数
140	Eスカレータ台数	台	EJ	58	Eスカレータ台数
141	空調用主熱源		EK	59A	空調主熱源
142	空調方式		EL	59B	空調方式
143	総工事費	千円	EM	60	総工事費
144	建築工事費	千円	EN	61	建築工事費
145	電気設備工事費	千円	EO	62①	電気工事費
146	電気設備工事費請負		EP	62②	電気工事費請
147	※計算式項目	千円	EQ	-	電気工事費(高圧)
148	※計算式項目	千円	ER	-	電気工事費(特高)
149	空調設備工事費	千円	ES	63①	空調工事費
150	空調設備工事費請負		ET	63②	空調工事費請
151	衛生設備工事費	千円	EU	64①	衛生工事費
152	衛生設備工事費請負		EV	64②	衛生工事費請
153	昇降機設備工事費	千円	EW	65①	昇降機工事費
154	昇降機設備工事費請負		EX	65②	昇降機工事費請
155	特徴		EY	66	特徴
156	特徴		EZ	67	特徴
157	その他自由記述				その他自由記述
158	※計算式48項目(158~204)		FA ~ GV	-	工事費関係過去項
204					
205	※現在未調査項目95項目(205~299)		GW ~ KM	-	過去調査項
299					

解析項目名凡例：  
R 計算式にて処理した項目  
G 過去データに必要な項目  
B 過去データで現調査対象外

※2017年以降(2019年1月以降販売)の調査データから本項目を採用